

UMOWA NR ... / 2026

zawarta w dniu ...04.2026 r. w Dęblinie pomiędzy:

Muzeum Sił Powietrznych w Dęblinie, adres ul. Lotników Polskich 1, 08-530 Dęblin, NIP 5060105805, REGON 060738970, zwanym dalej „Zamawiającym”, które reprezentuje:

Zastępca Dyrektora – **Jakub Mitek**
a

....., adres ul.,
NIP, REGON, zwanym dalej „Wykonawcą”, który reprezentuje:

..... –

o następującej treści.

§ 1

Podstawa zawarcia umowy

1. Zamówienia dokonano poniżej progu stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320, ze zm.).
2. § 8 ust. 7 pkt 2 lit. b) Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza 170 000 zł netto wprowadzonego Zarządzeniem Nr 3/Z/26 Dyrektora Muzeum Sił Powietrznych w Dęblinie z dnia 7 stycznia 2026 r.
3. Oferta realizacji zadania z dnia ...04.2026 r. złożona przez Wykonawcę w odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty z dnia 15.04.2026 r.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania pod nazwą „Rozbudowa systemu monitoringu wizyjnego oraz systemów alarmowych dostosowujących Muzeum do wymogów GRADE 3/4”.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
 - a) Wykonanie przyłączy światłowodowych do rozdzielnicy zewnętrznej, o łącznej długości ok. 260 m.
 - b) Dostawę oraz montaż słupów składanych stożkowych stalowych ocynkowanych, o wysokości 6 m, wraz z fundamentami betonowymi (wymóg składania wraz z okablowaniem wewnętrznym) oraz wykonanie okablowania słupów – instalacja teleinformatyczna, instalacja monitoringu wizyjnego. w ilości 3 szt.
 - c) Dostawę i montaż kamer oraz niezbędnego oprzyrządowania.
 - d) Dostawę i montaż rozdzielnicy zewnętrznej z tworzywa UV o wymiarach 80 x 84 x 32 cm wyposażonej w zamek na klucz, wraz z wyposażeniem.
 - e) Dostawę i montaż switcha zarządzalnego.
 - f) Wykonanie w hangarze lotniczym szczelnej orurowanej trasy kablowej o długości około 50 m.
 - g) Dostawę i montaż czujka cyfrowa ruchu z aktywnym antymaskingiem IR z uchwytem norma GRADE 3 typ. PIR w ilości 75 szt.
 - h) Dostawę i montaż sygnalizator zewnętrzny zgodność z EN50131-4 GRADE 3 w ilości 8 szt.
 - i) Dostawę i montaż akustycznych detektorów zbitcia szyby GRADE 3 z funkcją aktywnego antymaskingu i możliwością przytwierdzenia do szyby lub ramy okiennej w ilości 45 szt.
 - j) Sygnalizator wewnętrzny wykrywanie sabotażu, otwarcia obudowy/oderwania od podłoża, 3 zgodnie z EN50131 certyfikat GRADE w ilości 4 szt.
 - k) Dostawę i montaż modułu komunikacji INT GSM dla GRADE 3.
 - l) Dostawę i montaż modułu komunikacji ETHM dla GRADE 3.
 - m) Dostawę i montaż Kontakttronów z zaciskami śrubowymi w ilości 11 szt.

- n) Dostawę i montaż manipulatora LCD z wbudowanym czytnikiem kart zbliżeniowych typ. RFID, zgodność GUARDX.
 - o) Dostawę i montaż elementów wykrycia zalania wraz z sondą o detekcji zadziałania min. 3 metry oraz czułości wejścia 150 ms – 10 szt.
 - p) Rozbudowę centrali o płytę główną dla Grade 3, płyta główna centrali 256 wejść wraz z obudową, ekspandery rozszerzeń 8 wejściowe wraz z obudowami TRP – 16 szt., zasilacz buforowy 230V-16V/18V wyposażony w zabezpieczenia przeciwzwarciowe z obudową i akumulatorem 18 Ah – 6 szt. obudowę aluminiową do zabezpieczenia dodatkowego podtrzymania awaryjnego działania systemu SSWiN.
 - q) Uzupełnienie okablowania Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu (SSWiN) o długości około 500 m.
 - r) Montaż i uruchomienie Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu (SSWiN).
 - s) Programowanie, rozruchy, wysterowania, integracja z systemami automatyki typ. IFTER (połączenie z istniejącymi systemami ochrony, wizualizacją IFTER).
 - t) Szkolenie pracowników ochrony i osób wskazanych przez Zamawiającego.
3. Wykonanie przyłączy światłowodowych do rozdzielnic zewnętrznej, o łącznej długości ok. 260 m obejmuje:
- a) Opracowanie projektu i naniesienie na mapie zasadniczej przebiegów przyłączy oraz lokalizacja elementów składowych.
 - b) Wykopy z zachowaniem bezpieczeństwa eksponatów znajdujących się na ekspozycji plenerowej oraz osób przebywających na jej terenie. Prace należy wykonywać z poszanowaniem czystości, estetyki np. poprzez zachowanie darni.
 - c) Okablowanie wykopów, w tym:
 - Okablowanie wykopów ziemnym wielomodowym przewodem światłowodowym 12 pin.
 - Okablowanie wykopów ziemnym przewodem elektrycznym 5x6 mm².
 - Zabezpieczenie przewodów ułożonych w wykopach folią ochronną.
 - d) Równanie terenu po wykopach, sianie trawy, ułożenie powtórne darni.
 - e) Wykonanie przecisków pod kostką brukową 2 szt. o łącznej długości przecisku ok. 15 m. Prace należy wykonywać z zachowaniem bezpieczeństwa eksponatów znajdujących się na ekspozycji plenerowej oraz osób przebywających na jej terenie. Niedopuszczalne jest blokowanie tras ewakuacji p.poż. oraz dostępu do miejsca zbiórki osób ewakuowanych.
4. Dostawa i montaż kamer oraz niezbędnego oprzyrządowania obejmuje:
- a) Kamera obrotowa w ilości 3 szt. o parametrach nie gorszych niż: 1/2,8" CMOS czujnik obrazu, min. 4 Mpx Starvis CMOS, 32x zoom, H.265+/H.265, min. 25kl./s @4Mpx, obiektyw 4,8-154 mm, prędkość obrotu min. 400°/s, IR do 150m, 2/1 kan. alarm we/wy, IP67, IK10, PoE+, AI: perymetryka, zdalne śledzenie obiektów, Autotracking, detekcja ruchu, detekcja twarzy, detekcja w obszarze, przekroczenie linii, Smart Motion Detection (SMD), zabrany / pozostawiony obiekt, WDR (Wide Dynamic Range), 3D-DNR (cyfrowa redukcja szumów), BLC (Backlight Compensation), HLC (High Light Compensation) AGC (Automatyczna regulacja wzmocnienia), elektroniczna stabilizacja obrazu (EIS), ROI – Region of Interest (obszar zainteresowania), maski prywatności (Privacy Masking).
 - b) Kamera tubowa w ilości 10 szt. o parametrach nie gorszych niż: 6Mpx, ogniskowa 2,8mm 6-MP, 1/1.8" CMOS czujnik obrazu, 6 MP (3072 × 2048) @25/30 fps., widzenie w podczerwieni IR do 80 m, wykrywanie włamania, wykrywanie pojazdów i ludzi, wykrywanie zbierania i przebywania ludzi, wykrywanie twarzy, liczenie ludzi na linii granicznej, wykrywanie pojazdów.
 - c) Kamera kopułkowa w ilości 10 szt. o parametrach nie gorszych niż: 6MPX, 2,8mm 6-MP, 1/1.8" CMOS sensor, 6 MP (3072 × 2048) @25/30 fps, widzenie w podczerwieni IR do 60 m.
 - d) Puszki pod kamerę obrotową w ilości 3 szt.
 - e) Puszki PFA w ilości 13 szt.

- f) Adaptory słupowych dedykowanych do kamer IP w ilości 10 szt.
 - g) Demontaż uszkodzonych kamer, protokółarne potwierdzenie utylizacji.
5. Dostawa i montaż rozdzielnic zewnętrznej z tworzywa UV o wymiarach 80 x 84 x 32 cm wyposażonej w zamek na klucz, wraz z wyposażeniem obejmuje:
 - a) Rozłącznik 60Ax2 – 1 szt.
 - b) Sygnalizator faz – kontrolka.
 - c) Zabezpieczenie różnicowoprądowe 4p40A – 1 szt.
 - d) Zabezpieczenie różnicowoprądowe 1pb16 30mA – 3 szt.
 - e) Zabezpieczenie nadprądowe B10 – 3 szt.
 - f) Zabezpieczenie nadprądowe C16 – 2 szt.
 - g) Zabezpieczenie nadprądowe B16 – 3 szt.
 - h) Dostawa i montaż punktu dystrybucji kamer IP poE / światłowód.
 6. Dostawa i montaż switcha zarządzalnego o parametrach:
 - a) Rodzaj switch'a: PoE, zarządzalny, typu desktop.
 - b) Ilość portów: 18x port RJ45. PoE: 6, Uplink: 2x RJ45, 2x SFP.
 - c) Szybkość transmisji: 16x 10/100 Mbps(PoE), 2x 10/100/1000 Mbps(Uplink), 2x SFP 1000 Mbps.
 - d) Budżet mocy: 240W, do 30W na 1 port.
 - e) Tryb Hi-PoE: do 90W dla portu 2 portów.
 - f) PoE 2.0 do 250 m.
 - g) Tablica adresów MAC: 8K.
 - h) Przepustowość: 7.2 Gbps.
 - i) Prędkość przekazywania pakietów: 5.36 Mpps.
 - j) Funkcje inteligentne: Watchdog, Loop Protection, VLAN.
 - k) Zarządzanie: aplikacja, portal.
 - l) Temperatura pracy: -10°C ~ +55°C.
 - m) Zasilanie: 100-240 VDC.
 - n) Możliwość montażu w szafie typ. RACK.
 7. Wykonanie w hangarze lotniczym szczelnej orurowanej trasy kablowej o długości około 50 m. Orurowanie wykonane w rurze osłonowej typu AROT, uszczelnionej w miejscach przejścia przez ściany masą ognioochronną (z certyfikatem 24 – godzinnej odporności ogniowej). Dostawa i montaż niezbędnych do wykonania trasy kablowej elementów montażowych takich jak: wysięgniki, uchwyty, podstawy, obudowy.
 8. Dostarczane urządzenia będą fabrycznie nowe i muszą być kompatybilne z istniejącą centralą alarmową i rejestratorami.
 9. W ramach realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do siedziby Zamawiającego, zainstalować i skonfigurować oraz wdrożyć na własny koszt wszystkie elementy systemu stanowiącego przedmiot umowy.
 10. Wykonawca oświadcza, że ukończył specjalistyczne szkolenie organizowane przez Narodowy Instytut Muzeów (dawniej NIMOZ), obejmujące projektowanie, instalację oraz konserwację systemów zabezpieczeń w muzeach i obiektach zabytkowych.
 11. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 250 000,00 zł przez cały okres obowiązywania umowy.

§ 3

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy o którym mowa w § 2 w terminie do dnia 12.06.2026 r.
2. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy ustala się od dnia podpisania niniejszej umowy.
3. Dla zachowania terminów wskazanych w § 3 ust. 1 konieczne jest pisemne zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy najpóźniej w dniu wskazanym w § 3 ust. 1.

4. Przez wykonanie przedmiotu umowy, uprawniające do żądania ustalonego wynagrodzenia umownego, rozumie się dokonanie bez zastrzeżeń odbioru końcowego, przedmiotu umowy, określonego w § 2 niniejszej umowy.
5. Termin realizacji prac stanowiących przedmiot umowy, w tym w szczególności termin prac instalacyjnych, dostawy, montażu, wdrożenia oraz szkolenia należy uzgodnić z Zamawiającym z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.
6. Zamawiający dopuszcza zmianę umownego terminu zakończenia prac oraz poszczególnych etapów prac w przypadku wystąpienia okoliczności nie zawinionych przez strony, których nie można było wcześniej przewidzieć.

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy oraz warunki płatności

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą rozliczenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2, Strony ustalają wynagrodzenie w łącznej kwocie zł brutto (*słownie:* *złotych brutto*) wynikające ze złożonej oferty.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy oraz niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszty dostawy przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego.
4. Ustala się, że wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz i inne opłaty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy.
5. Przy wystawianiu faktur VAT zostanie zastosowana stawka VAT obowiązująca w dniu sprzedaży (w dniu powstania obowiązku podatkowego).
6. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonywanie przedmiotu umowy nastąpi po dokonaniu protokolarnego odbioru w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT za wykonane usługi na rachunek bankowy Wykonawcy podany w fakturze VAT. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń częściowych.
7. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.

§ 5

Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji oraz rękojmi na przedmiot umowy na okres 12 miesięcy.
2. Wykonawca na dostarczane urządzenia stanowiące elementy systemu stanowiącego przedmiot umowy udziela gwarancji na okres określony w opisie poszczególnych urządzeń.
3. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu umowy.

§ 6

Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne z niżej wymienionych tytułów:
 - a) Za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia.
 - b) Za rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego o którym w § 4 ust. 2.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 20 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.
3. Kary umowne będą płatne w terminie 7 dni od dnia wystawienia noty księgowej na rachunek bankowy wskazany w notie księgowej.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
5. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych.

§ 7

Rozwiązanie umowy, wypowiedzenie umowy, odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może rozwiązać umowę w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W przypadku, gdy rozwiązanie umowy nastąpiło w terminie przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie o którym mowa w § 4 ust. 2. W pozostałych przypadkach Zamawiający zwróci Wykonawcy uzasadnione charakterem umowy oraz poniesione przez Wykonawcę i udokumentowane koszty, jakie poniósł związku z realizacją umowy.
2. Wykonawca może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 7 dniowego okresu wypowiedzenia w przypadku gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu umownego określonego w § 3 ust. 1 lub dostarczenia przedmiotu umowy niezgodnego z opisem wskazanym w § 2 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. W przypadku, gdy dostarczony przedmiot umowy nie spełnia któregokolwiek z parametrów wskazanych w opisie, o którym mowa w § 2 umowy, Zamawiający przed skorzystaniem z prawa odstąpienia może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na dostarczenie przedmiotu umowy zgodnego z opisem, jeśli Wykonawca oświadczy, że jest w stanie zrealizować dostawę w dodatkowym terminie. Brak takiego oświadczenia Wykonawcy lub dostarczenie – w dodatkowym terminie – przedmiotu umowy niespełniającego któregokolwiek z parametrów, o których mowa w § 2, aktualizuje przesłankę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym.
5. Wyznaczenie dodatkowego terminu, o którym mowa w ust. 4, wymaga zmiany umowy na piśmie w przypadku, gdy dodatkowy termin wykracza poza termin realizacji przedmiotu umowy, wskazany w § 3 ust. 1.
6. Rozwiązanie umowy, wypowiedzenie umowy, odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
7. Zastrzeżone w umowie przesłanki do rozwiązania, wypowiedzenia umowy nie wyłączają prawa Zamawiającego do rozwiązania umowy, wypowiedzenia umowy, odstąpienia od umowy, na zasadach ogólnych wynikających z przepisów prawa.

§ 8

Siła wyższa

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.

4. Korespondencja w ramach niniejszej umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą będzie sporządzana w języku polskim. Językiem porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą będzie język polski.
5. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem przez drugą stronę odbioru, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod adres podany w umowie.
6. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
7. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
8. Stwierdzenie przez właściwe organy niezgodności któregoś z zapisów umowy, nie powoduje nieważności umowy, w pozostałych postanowieniach.
9. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część umowy.
10. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA