

UMOWA NR ... / 2025

zawarta w dniu10.2025 r. w Dęblinie pomiędzy:

Muzeum Sił Powietrznych w Dęblinie, adres ul. Lotników Polskich 1, 08-530 Dęblin, NIP 5060105805, REGON 060738970, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, które reprezentuje:

Dyrektor – **Monika Żmuda**
a

....., adres ul.,
NIP, REGON, zwanym dalej „**Wykonawcą**”, który reprezentuje:

..... –
o następującej treści.

§ 1

Podstawa zawarcia umowy

1. Zamówienia dokonano poniżej progu stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.).
2. Podstawę przeprowadzenia procedury o udzielenie zamówienia publicznego stanowi § 7 ust. 2 lit. a) Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza 130 000 zł netto wprowadzonego Zarządzeniem Nr 3/Z/24 Dyrektora Muzeum Sił Powietrznych w Dęblinie z dnia 20 lutego 2024 r.
3. Oferta realizacji zadania z dnia10.2025 r. złożona przez Wykonawcę w odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty z dnia 10.10.2025 r.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania pod nazwą:
„Wykonanie wyklejenia szyb folią przeciwsłoneczną lustrzaną w części wysokiej budynku ekspozycyjnego i Auli Muzeum”.
2. Zakres realizacji przedmiotu umowy obejmuje w szczególności:
 - a) Demontaż starej folii perforowanej OWV wewnętrznej na powierzchni.
 - b) Przygotowanie podłoża, poprzez oczyszczenie i odtłuszczenie, zgodnie z zaleceniami producenta folii.
 - c) Wykonanie wyklejenia szyb folią przeciwsłoneczną lustrzaną w części wysokiej budynku ekspozycyjnego i Auli Muzeum na powierzchni na powierzchni ok. 156 m².
3. Folia lustro weneckie zewnętrzna typu np. Mirror 10 Totalna lub o porównywalnych parametrach:
 - a) Efekt lustra weneckiego: totalny.
 - b) Redukcja promieni UV: 99%.
 - c) Przepuszczalność światła: 10%.
 - d) Całkowita redukcja promieni słonecznych: 86%.
 - e) Absorpcja promieni słonecznych: 30%.
 - f) Kolor: srebrno-szary.
 - g) Zastosowanie: folia zewnętrzna.
4. Wykaz szyb przeznaczonych do oklejenia (łącznie 32 szyb):
 - a) Szyby do wyklejenia na ekspozycji wysokiej:
 - dolny rząd – 1,70 cm x 2,88 cm – 2 szt., 1,80 cm x 2,88 cm – 4 szt.,
 - górny rząd – 1,70 cm x 2,45-3,05 cm – 2 szt., 1,80 cm x 2,45-3,05 cm – 4 szt.
 - b) Szyby do wyklejenia na auli:
 - dolny rząd – 1,75 cm x 2,88 cm – 2 szt., 1,82 cm x 2,88 cm – 8 szt.
 - górny rząd – 1,75 cm x 1,81-2,80 cm – 2 szt., 1,82 cm x 1,81-2,80 cm – 8 szt.
5. Przed podpisaniem umowy Wykonawca ma obowiązek zweryfikować wszystkie wymiary z natury.

6. Przed dostarczeniem oraz montażem folii objętych przedmiotem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do akceptacji dla Zamawiającego dokumenty dotyczące oferowanych rozwiązań, tj. w szczególności karty techniczne, katalogowe, certyfikaty, atesty, itp.

§ 3

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia 14.11.2025 r.
2. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy ustala się od dnia podpisania niniejszej umowy.
3. Dla zachowania terminu wskazanego w § 3 ust. 1 konieczne jest pisemne zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy najpóźniej w dniu wskazanym w § 3 ust. 1.
4. Przez wykonanie przedmiotu umowy, uprawniające do żądania ustalonego wynagrodzenia umownego, rozumie się dokonanie bez zastrzeżeń odbioru końcowego, przedmiotu umowy, określonego w § 2 niniejszej umowy.
5. Termin realizacji prac stanowiących przedmiot umowy, w tym w szczególności termin prac instalacyjnych, dostawy, montażu, rozruchu oraz szkolenia należy uzgodnić z Zamawiającym z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy oraz warunki płatności

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą rozliczenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 umowy, strony ustalają wynagrodzenie w łącznej kwocie w wysokości zł brutto (*słownie: złotych brutto*), wynikające ze złożonej oferty.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
4. Ustala się, że wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz i inne opłaty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy.
5. Przy wystawianiu faktur VAT zostanie zastosowana stawka VAT obowiązująca w dniu sprzedaży (w dniu powstania obowiązku podatkowego).
6. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej po odbiorze końcowym i podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót. W przypadku stwierdzenia braków przy odbiorze końcowym zadania, Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury po protokolarnym potwierdzeniu przez Zamawiającego ich usunięcia.
7. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonywanie usług stanowiących przedmiot umowy nastąpi w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT za wykonane usługi na rachunek bankowy Wykonawcy podany w fakturze VAT.
8. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
9. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usług Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.

§ 5

Podwykonawcy

1. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za działania ewentualnych Podwykonawców.
2. Wykonawca może dokonywać zmiany podmiotu trzeciego (Podwykonawcy), za uprzednią zgodą Zamawiającego akceptującą nowy podmiot, udzieloną Wykonawcy

w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana w/w podmiotu trzeciego nie wymaga aneksu do umowy.

3. Zlecenie części przedmiotu umowy Podwykonawcy nie zmieni zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za wykonanie całości przedmiotu umowy.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - a) Udostępnienie Wykonawcy pomieszczeń w części ekspozycyjnej i auli budynku Muzeum Sił Powietrznych w Dęblinie w celu wykonania przedmiotu umowy w sposób niezakłócający normalnej pracy muzeum.
 - b) Odbieranie poszczególnych etapów wykonywanych prac.
 - c) Oddelegowanie personelu muzeum w celu przeprowadzenia szkolenia w terminie uzgodnionym z Wykonawcą.
 - d) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu umowy oraz za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu wykonywanych prac.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu umowy, przepisami BHP i wiedzą techniczną, aktualnymi normami, z należytą starannością i w terminach umownych.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, w tym finansową, za wszelkie szkody powstałe z jego winy w trakcie realizacji przedmiotu umowy lub mających związek z prowadzonymi pracami.
5. Wykonawca przez cały okres realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
6. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) Prowadzenia prac w systemie wielozmianowym, jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania przedmiotu umowy.
 - b) Uporządkowania miejsca wykonywanych prac po ich zakończeniu, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac elementów obiektu oraz wyposażenia.
7. Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia szkód w środowisku, będących następstwem jego działań, a wynikłych przy realizacji niniejszego zadania.
8. W szczególności zobowiązany jest do podjęcia działań przewidzianych przepisami ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2187). W razie skierowania przez osoby trzecie roszczeń przeciwko Zamawiającemu, będących następstwem działań Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się zaspokoić te roszczenia, o ile będą one zasadne.
9. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjnymi i uwzględnił je w wynagrodzeniu oraz zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania umowy i będzie w stanie należycie wykonać przedmiot umowy na warunkach określonych w umowie.

§ 7

Rękojmia za wady, gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu, po wykonaniu przedmiotu umowy i podpisaniu protokołu odbioru końcowego gwarancji jakości na wykonane prace i wbudowane materiały stanowiące przedmiot umowy.
2. Gwarancja dotyczy i obejmuje:
 - a) Całość przedmiotu umowy, wykonanych prac oraz zastosowanych materiałów, surowców i wyrobów.

- b) zobowiązanie Wykonawcy do uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych okresowych i przeglądzie ostatecznym (pogwarancyjnym) w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, o których Wykonawca zostanie powiadomiony co najmniej z 7-dniowym wyprzedzeniem.
3. Okres udzielonej gwarancji na przedmiotem umowy oraz rękojmi wynosi 60 miesięcy.
 4. Bieg terminu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się w dniu bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
 5. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które posiadać powinien lub został wydany w stanie niezpełnym.
 6. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za fachowe, technicznie nienaganne, zgodne z najnowszym stanem techniki i wiedzy technicznej oraz odpowiadające przyjętym zasadom i przepisom prawa wykonanie prac i zgodność z normami dostarczonych i zastosowanych materiałów.
 7. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę dotyczy jakości wykonanych prac oraz użytych materiałów obejmuje całość przedmiotu umowy. Wykonawca zapewnia nieodpłatne wykonywanie zadań gwarancyjnych.
 8. W ramach gwarancji Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wad fizycznych lub do wymiany rzeczy na wolne od wad.
 9. Czas na reakcję w przypadku zgłoszenia awarii wynosi 3 dni robocze od zgłoszenia awarii. Za dni robocze przyjmuje się dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni wolnych od pracy.
 10. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy w chwili odbioru.

§ 8

Kary umowne

1. W razie niewykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne z niżej wymienionych tytułów:
 - a) Za realizowanie przedmiotu niezgodnie z umową w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy przypadek odrębnie.
 - b) Za rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego o którym w § 4 ust. 2.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 20 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.
3. Kary umowne będą płatne w terminie 7 dni od dnia wystawienia noty księgowej na rachunek bankowy wskazany w nocie księgowej.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
6. W przypadku wypowiedzenia umowy bądź rozwiązania umowy przez Zamawiającego nie spowodowanego winą Wykonawcy zapłaci on Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.
7. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych.

§ 13

Rozwiązanie umowy, wypowiedzenie umowy, odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może rozwiązać umowę w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży

w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej przez Zamawiającego.

2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 7 dniowego okresu wypowiedzenia w następujących przypadkach:
 - a) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z umową, pomimo wezwania go do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie.
 - b) Wykonawca zlecił realizację części przedmiotu Podwykonawcom bez wcześniejszej akceptacji Zamawiającego.
 - c) W przypadku trzykrotnego niewywiązania się Wykonawcy z obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę i naliczyć Wykonawcy dodatkowo karę umowną, określoną w § 12 ust. 1 lit. b) umowy.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy lub z własnej winy przerwał realizację przedmiotu umowy i nie realizuje go przez okres 7 dni, w terminie od otrzymania dodatkowego wezwania Zamawiającego.
4. W przypadku o którym mowa w ust. 3 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej przez Zamawiającego
5. Wykonawca może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 7 dniowego okresu wypowiedzenia w przypadku gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
6. Rozwiązanie umowy, wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
7. Zastrzeżone w umowie przesłanki do rozwiązania, wypowiedzenia umowy nie wyłączają prawa Zamawiającego do rozwiązania umowy, wypowiedzenia umowy, odstąpienia od umowy, na zasadach ogólnych wynikających z przepisów prawa.

§ 14

Siła wyższa

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.
4. Korespondencja w ramach niniejszej umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą będzie sporządzana w języku polskim. Językiem porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą będzie język polski.
5. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone, jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem odbioru pod adres podany w umowie.

6. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
7. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
8. W przypadku uznania przez właściwe organy nieważności bądź bezskuteczności któregokolwiek z postanowień niniejszej umowy Strony ustalają, że umowa będzie obowiązywać w pozostałym zakresie, chyba że z okoliczności wynika, iż bez postanowień dotkniętych nieważnością lub bezskutecznością umowa nie zostałaby zawarta.
9. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Opracowanie:

Waldemar Strigl - Specjalista ds. zamówień publicznych
tel.: 261-519-454, e-mail: zamowienia@muzeumsp.pl