



Dęblin, dnia 15.03.2021 r.

## WYJAŚNIENIA DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Zamawiający informuję o wpłynięciu zapytań do treści zapytania ofertowego z dnia 22.10.2020 r. na realizację zadania pod nazwą „Utrzymanie czystości i porządku na terenie Muzeum Obrony Przeciwlotniczej w Koszalinie”. W dniu 11.03.2021 r. Wykonawca przesłał zapytania dotyczące zapisów przedmiotu umowy:

- Pytanie 1: Prosimy o informację czy do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie mydła w płynie, papieru toaletowego, ręczników papierowych i odświeżaczy powietrza. Jeżeli tak,
- prosimy o informację jakie dozowniki na mydło w płynie – wkłady jednorazowe czy na mydło dolewane posiada Zamawiający? W przypadku wkładów jednorazowych prosimy o wskazanie producenta dozowników.
  - prosimy o informację jakie dozowniki na papier toaletowy – na małe czy duże rolki – ma Zamawiający?
  - prosimy o informację jakie dozowniki na ręczniki papierowe – składane czy na ręczniki w roli – ma Zamawiający?
  - prosimy o informację jakich odświeżaczy powietrza (w sprayu, elektrycznych, w żelu) oczekuje Zamawiający?

Odpowiedź 1: *Zamawiający informuje, że w ramach świadczonej usługi do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie środków czystości, takich jak mydło w płynie, ręczników papierowe i odświeżacze powietrza, itp. W siedzibie Muzeum Obrony Przeciwlotniczej w Koszalinie, w celu utrzymania odpowiednich warunków higieniczno-sanitarnych zastosowane zostały dozowniki do mydła w płynie na mydło dolewane, dozowniki na papier toaletowy w dużych lub małych rolkach, dozowniki na ręczniki papierowe składane oraz stosowane są odświeżacze powietrza w sprayu i żelu.*

- Pytanie 2: Prosimy o informację czy u Zamawiającego występują dozowniki na mydło w pianie? Jeżeli tak, to jakie dozowniki – na wkłady jednorazowe czy na mydło dolewane posiada Zamawiający? W przypadku wkładów jednorazowych prosimy o wskazanie producenta dozowników.

Odpowiedź 2: *W Muzeum Obrony Przeciwlotniczej w Koszalinie nie są wykorzystywane dozowniki na mydło w pianie.*

- Pytanie 3: Prosimy o informację czy do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie polimeryzacji posadzek? Jeżeli tak, z jaką częstotliwością ma być wykonywana ta czynność?

Odpowiedź 3: Zamawiający wymaga od Wykonawcy wykonywania polimeryzacji posadzek według potrzeb jednak nie rzadziej niż raz w miesiącu.

Pytanie 4: Prosimy o informację czy w przypadku nadal obowiązującego stanu pandemii do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie preparatu do dezynfekcji rąk? Jeżeli tak:

- a) prosimy o doprecyzowanie czy i jakie dozowniki na środki do dezynfekcji rąk posiada Zamawiający? Prosimy o wskazanie producenta tych dozowników.
- b) prosimy o wskazanie jakie ilości preparatu do dezynfekcji rąk są wymagane?

Odpowiedź 4: Zamawiający we własnym za zapewni Wykonawcy niezbędne środki dezynfekujące.

Pytanie 5: W związku z koniecznością wykonania usuwania chwastów, prosimy o wyjaśnienie czy ta usługa ma być wykonywana w sposób mechaniczny czy chemiczny? W przypadku zapewnienia środka chwastobójczego, prosimy o potwierdzenie, że ilość wymaganych zabiegów z użyciem środka chwastobójczego jest zgodna z zapisami w instrukcji stosowania tego preparatu?

Odpowiedź 5: Zamawiający dopuszcza usuwanie chwastów zarówno w sposób mechaniczny jak i chemiczny. Środki chemiczne należy stosować w sposób zapewniający skuteczne usuwanie chwastów, zgodnie z zaleceniami producenta.

Pytanie 6: Prosimy o informację czy zapewnienie nawozów oraz innych materiałów do utrzymania terenów zewnętrznych i zielonych należy do Wykonawcy?

Odpowiedź 6: W ramach realizowanych usług Wykonawca zobowiązany jest zapewnić niezbędne środki chemiczne, nawozy i materiały do utrzymania terenów zewnętrznych i zielonych.

Pytanie 7: W związku z koniecznością zapewnienia dezynfekcji wyposażenia i powierzchni dotykowych zgodnie z zakresem określonym w dokumentacji zapytania ofertowego, prosimy o potwierdzenie, że środki do wykonania w/w dezynfekcji zapewnia Wykonawca?

Odpowiedź 7: Zamawiający we własnym za zapewni Wykonawcy niezbędne środki dezynfekujące.

Pytanie 8: Uprzejmie proszę o informację, czy Zamawiający akceptuje wystawienie przez wykonawcę ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne oraz przesłanie tychże dokumentów za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/> ?  
Jednocześnie proszę o podanie konta Zamawiającego znajdującego się na Platformie Elektronicznego Fakturowania, umożliwiającego przesłanie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej.

Fakturowanie oraz wystawienie innych dokumentów w ustrukturyzowanej formie elektronicznej jest zgodne z przepisami podatkowymi, wynikającymi z ustawy o podatku od towarów i usług (VAT) oraz z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 2020 ze zm.) oraz jest powszechnie stosowane pomiędzy Zamawiającymi a wykonawcami. Taki sposób przekazywania w/w dokumentów ułatwia wzajemną komunikację oraz eliminuje szereg błędów, występujących w procesie tradycyjnego fakturowania. I jest rekomendowany, jako docelowy sposób obiegu dokumentów księgowych przez Ministerstwo Rozwoju, Pracy i Technologii (<https://www.gov.pl/web/rozwoj-praca-technologia/e-fakturowanie-w-zamowieniach-publicznych>) ze względu na:

- 1) zmniejszenie liczby zatorów płatniczych;
- 2) zmniejszenie liczby błędnych i fałszywych faktur w obiegu;
- 3) ujednoczony model obsługi e-faktur w ramach zamówień publicznych;
- 4) zmniejszenie kosztów operacyjnych oraz zminimalizowanie przeszkód w handlu;
- 5) redukcję kosztów fakturowania i przetwarzania danych oraz obsługi zamówień publicznych;
- 6) kompleksową e-obsługą dostaw publicznych;
- 7) zwiększenie szans udziału polskich firm w transgranicznym rynku zamówień publicznych i obrocie gospodarczym UE;
- 8) łatwiejsze archiwizowanie dokumentów;
- 9) wzrost cyfryzacji sektora publicznego w Polsce;
- 10) rozwój systemu płatności bezgotówkowych;
- 11) wzrost popytu na produkty i usługi informatyczne.

Niezależnie od powyższego, w dobie epidemii COVID-19, taki sposób przekazywania dokumentów rozliczeniowych jest jedną ze skutecznych metod w powstrzymaniu rozprzestrzeniania się wirusa oraz gwarantuje utrzymanie ciągłości procesów księgowych i podatkowych.

Odpowiedź 8: *Zamawiający nie akceptuje wystawienie przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy.*

Pytanie 9: Zgodnie ze wzorem umowy, Zamawiający przewiduje kary umowne za nienależyte wykonywanie usługi. Czy Zamawiający, po analizie poniższych argumentów Wykonawcy, zmodyfikuje wysokość kar umownych? Wykonawca wnosi o zmianę o 50% wysokości kar, zastrzeżonych przez Zamawiającego.

W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych ustanawianie przez zamawiającego w umowie rażąco wysokich kar umownych uznać należy bezwzględnie za naruszenie zasad zachowania uczciwej konkurencji wyrażonej w przepisie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 poz. 2019 z późn. zm.), które może być uzasadnioną podstawą do żądania unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 255 ust. 6 ustawy prawo zamówień publicznych z uwagi, iż postępowanie jest obarczone wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stanowisko powyższe znajduje pełne potwierdzenie m.in. wyroku z dnia 23 sierpnia 2007 r. sygn. akt: UZP/ZO/0-1030/07. Zważyć bowiem należy, że kara umowna

(odszkodowanie umowne) ze swojej istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie zaś prewencyjny. Ustalenie przez Zamawiającego zbyt wygórowanych kar umownych dla wykonawców stanowi zatem bezspornie rażące naruszenie prawa w zakresie równości stron umowy, co w konsekwencji prowadzi do sprzeczności celu takiej umowy z zasadami współżycia społecznego i skutkować winno bezwzględną nieważnością czynności prawnej na podstawie przepisu art. 3531 k.c. w związku z art. 58 § 1 k.c.

Odpowiedź 9: *Zamawiający we wzorze określił wysokość kar umownych i nie przewiduje ich zmiany*

Pytanie 10: Zamawiający we wzorze umowy nie przewidział zmiany umowy w zakresie waloryzacji w razie zaistnienia przesłanek z art. 436 pkt 4 b ustawy PZP. Zatem proszę o odpowiedź w jaki sposób Wykonawca ma kalkulować koszty usługi która będzie realizowana przez kolejne 3 miesiące 2022 roku. Jednocześnie zaznaczamy, że na dzień składania ofert nie jest zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia na rok 2022.

Odpowiedź 10: *Zamawiający informuje, że przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, ze względu na jego wartość szacunkową nie jest realizowane w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie przewiduje waloryzacji wynagrodzenia umownego Wykonawcy, również ze względu Wykonawca do wyceny oferty winien przyjąć wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.*

Jednocześnie Zamawiający informuje, że termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia określony w zapytaniu ofertowym na dzień 17.03.202 r., do godziny 12:00 pozostaje bez zmian.

**DYREKTOR**  
**MUZEUM SIŁ POWIĘTRZNYCH**  
**w Dęblinie**  
  
**Paweł PAWŁOWSKI**

**Opracowanie:**

Waldemar Strigl – Specjalista ds. zamówień publicznych  
tel. 261-519-450, e-mail: [zamowienia@muzeumsp.pl](mailto:zamowienia@muzeumsp.pl)