

MUZEUM SIŁ POWIETRZNYCH

ogłasza przetarg nieograniczony

na rozbudowę i przebudowę budynku użyteczności publicznej o funkcji Muzeum

- II etap

(Zp/pn/1/2015)

Informację w sprawie przetargu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia można uzyskać w:

Muzeum Sił Powietrznych w Dęblinie
ul. Lotników Polskich 3/1,
tel. 81 551-82-81
od poniedziałku do piątku w godzinach od godz. 7.30 do godz. 15.30

oraz na stronie internetowej [http:// www.muzeumsilpowietrznych.pl](http://www.muzeumsilpowietrznych.pl)

Specyfikację istotnych warunków zamówienia za pośrednictwem poczty można uzyskać po uiszczeniu wpłaty 10,00 zł na konto Muzeum Sił Powietrznych nr 13 1240 2858 1111 0010 3947 7384. Pisemną prośbę o specyfikację istotnych warunków zamówienia należy przesłać łącznie z kserokopią dowodu wpłaty.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Muzeum Sił Powietrznych w Dęblinie, ul. Dywizjonu 303 nr 12, 08-521 Dęblin, woj. lubelskie, tel. 81 551 82 80, faks 81 551 82 81.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.muzeumsilpowietrznych.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: państwowa instytucja kultury.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: rozbudowa i przebudowa budynku użyteczności publicznej o funkcji Muzeum - II etap - numer Zp/pn/1/2015.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1) Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie budynku nr 59 z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. 2) Zakres robót: a) Roboty budowlane: czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowe; montaż stolarki i ślusarki; elewacja z termoizolacją, izolacja fundamentów, gładzie, roboty malarskie, roboty posadzkowe, zagospodarowanie terenu z odnową i ustawieniem sprzętu muzealnego - załącznik nr 4 do SIWZ. b) Roboty sanitarne: instalacja wodociągowa, kanalizacyjna, hydrantowa, centralne ogrzewanie, wentylacja mechaniczna - dotyczy: urządzeń, armatury, białego montażu, grzejników; wykonanie odprowadzenia wód opadowych do sieci deszczowej. c) Roboty elektryczne: instalacja elektryczna, zasilanie, WLZ, rozdzielnie - dotyczy: osprzętu, urządzeń, oświetlenia zewnętrznego. d) Roboty teletechnicznych: system nagłaśniania, instalacja monitoringu, instalacja alarmu włamania, system domofonowy - dotyczy: urządzeń i sprzętu. 3) Zakres robót określa załączony przedmiar - załącznik nr 3 do SIWZ (który jest przykładowy) na część robót z projektu budowlanego i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót. 4) Uwaga: - w Projekcie Technicznym (PT) jest wykonanie posadzki z płytek betonowych - Zamawiający wprowadza zmianę na posadzkę przemysłową gr. 15 cm. Zamawiający wprowadził dodatkowo do PT wydzielone pomieszczenie socjalno - higieniczne (w przedmiarze uwzględniono 1 kpl. natrysku + bateria; 1 szt. umywalki + bateria; 1 kpl. miski sedesowej typu kompakt; 1 kpl. pompy do odprowadzania zanieczyszczeń). 5) Zakres robót wykonany w I etapie: ogrodzenie; roboty rozbiórkowe; roboty żelbetowe; roboty murowe; konstrukcja stalowa; dach; ślusarka zewnętrzna; podkłady pod posadzki; rurarz i przewody instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, hydrantowej, c.o., wentylacji mechanicznej, elektrycznej i teletechnicznej. 6) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane. 7) Ustala się minimalny okres gwarancji na 60 miesięcy. 8) Zaleca się by oferent dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył na swoją

własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonanie zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie oferent. Termin wizji lokalnej należy uzgodnić wcześniej z Zamawiającym. Osoba upoważniona do uzgodnienia terminu wizji lokalnej: Pan Andrzej Szmania, nr tel.: 81 551 85 80, kom. 535 645 501. 9) Umowa będzie zawarta na całość robót - forma wynagrodzenia ryczałtowa. 10) Zamawiający dokonuje podziału zamówienia na elementy rozliczeniowe przedstawione w formularzu cenowym. 11) Wykaz elementów rozliczeniowych, uzupełniony przez Wykonawcę o ceny realizacji poszczególnych elementów, staje się integralnym składnikiem umowy jako formularz cenowy. 12) Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez wykonawcę kosztów ich realizacji. 13) Wykaz elementów rozliczeniowych (ustalony wg załączonego przedmiaru) informuje wykonawcę o zakresie robót. Natomiast, nie zawiera żadnych ustaleń ilościowych. 14) Za ustalenia ilościowe i inne świadczenia oraz sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie wykonawca. Załączony przedmiar jest pomocniczy i nie stanowi podstawy do ustalenia wysokości wynagrodzenia ryczałtowego. Opisy poszczególnych pozycji przedmiaru robót nie mogą być traktowane jako ostatecznie definiujące wymagania dla danych robót. Nawet, jeżeli tego nie podano, należy przyjmować, że roboty ujęte w danej pozycji muszą być wykonane według: a) specyfikacji technicznej i obowiązujących przepisów technicznych, b) rysunków i wykazów, zawartych w dokumentacji projektowej (dotyczącej ogólnego zakresu ujętego w przedmiarze), c) wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. 15) W całkowitym wynagrodzeniu ryczałtowym przedłożonym przez Wykonawcę należy uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót wymaganej jakości, w wymaganym terminie i uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie, włączając w to: przejęcie dokumentów I etapu budowy od Zamawiającego, nadzór autorski projektanta, świadectwo charakterystyki energetycznej, instrukcje bezpieczeństwa pożarowego. 16) Główny przedmiot zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 45 00 00 00 - 7 Roboty budowlane 45 20 00 00 - 9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części 45 45 30 00 - 7 Roboty remontowe i renowacyjne 45 40 00 00 - 1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45 33 00 00 - 9 Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i sanitarne 45 31 00 00 - 3 Roboty instalacyjne elektryczne Szczegółowy zakres oraz warunki realizacji przedmiotu zamówienia zawarte są w Projekcie budowlanym (załącznik nr 1 do SIWZ), Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (załącznik nr 2.1 - 2.5 do SIWZ), w Przedmiarze robót (załączniki nr 3 do SIWZ) oraz w Wykazie Sprzętu Muzealnego (załączniki nr 4 do SIWZ). UWAGA: W przypadku użycia w Projekcie budowlanym, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych lub w Przedmiarze robót, nazwy producenta, znaku towaru, patentu, pochodzenia w odniesieniu do określonych materiałów, Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazania jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiały o równoważnych parametrach nie gorszych niż wskazane..

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.20.00.00-9, 45.45.30.00-7, 45.40.00.00-1, 45.33.00.00-9, 45.31.00.00-3.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 9.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

- **Informacja na temat wadium:** 1) Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium; 2) przystępując do przetargu Wykonawca jest obowiązany wnieść wadium w wysokości: 30 000,00 zł (słownie: trzydziestu tysięcy złotych).

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Do potwierdzenia oświadczeniem w załączniku Nr 1 do oferty, że Wykonawca może ubiegać się o zamówienie i spełnia wymogi określone w art. 22 ust. 1 ustawy

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Do potwierdzenia: - oświadczeniem w załączniku Nr 1 do oferty, że Wykonawca może ubiegać się o zamówienie i spełnia wymogi określone w art. 22 ust. 1 ustawy; - wykazem robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Należy wykazać co najmniej 1 (jedno) zrealizowane przedsięwzięcie budowlane, polegające na przebudowie, rozbudowie, remoncie lub budowie obiektu muzealnego o wartości zamówienia minimum 1 000 000,00 zł brutto oraz załączyć dokumenty, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - (wg wzoru stanowiącego zał. Nr 4 do oferty).

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Do potwierdzenia oświadczeniem w załączniku Nr 1 do oferty, że Wykonawca może ubiegać się o zamówienie i spełnia wymogi określone w art. 22 ust. 1 ustawy

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Do potwierdzenia oświadczeniem w załączniku Nr 1 do oferty, że Wykonawca może ubiegać się o zamówienie i spełnia wymogi określone w art. 22 ust. 1 ustawy

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Do potwierdzenia: - oświadczeniem w załączniku Nr 1 do oferty, że Wykonawca może ubiegać się o zamówienie i spełnia wymogi określone w art. 22 ust. 1 ustawy; - opłaconą polisą, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony na minimalną kwotę 1 000 000,00 zł od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału

w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

- **III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.5) INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE DOSTAWY, USŁUGI LUB ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM

W zakresie potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane, dostawy lub usługi odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć:

- zaświadczenie niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczaniem zgodności działań wykonawcy z normami jakościowymi, jeżeli zamawiający odwołują się do systemów zapewniania jakości opartych na odpowiednich normach europejskich;
- zaświadczenie niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczaniem zgodności działań wykonawcy z europejskimi normami zarządzania środowiskiem, jeżeli zamawiający wskazują środki zarządzania środowiskiem, które wykonawca będzie stosował podczas realizacji zamówienia na roboty budowlane lub usługi, odwołując się do systemu zarządzania środowiskiem i audytu (EMAS) lub norm zarządzania środowiskiem opartych na europejskich lub międzynarodowych normach poświadczonych przez podmioty działające zgodnie z prawem Unii Europejskiej, europejskimi lub międzynarodowymi normami dotyczącymi certyfikacji;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

a) formularz oferty; b) wszystkie dokumenty i oświadczenia wymienione w punkcie 7 SIWZ; c) pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowę o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy; d) pełnomocnictwo do podpisania oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą; e) w celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty: - certyfikat PN-EN ISO 9001:2009 - System zarządzania jakością, - certyfikat PN-EN ISO 14001:2005 - System zarządzania środowiskiem, - certyfikat PN-N 18001:2004 (SZBHP) - System zarządzania bezpieczeństwem i higieną pracy, lub inne dokumenty potwierdzające odpowiednio stosowanie przez wykonawców równoważnych środków zapewnienia jakości i stosowanie równoważnych środków zarządzania środowiskiem; Ww. certyfikaty muszą być tożsame z rodzajem prac objętych przedmiotem Zamówienia. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1. Cena - 80
- 2. Termin realizacji zamówienia (od daty zawarcia umowy) - 15
- 3. Gwarancja - 5

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zgodnie z zapisami § 20 projektu umowy

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.muzeumsilpowietrznych.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: ul. Lotników Polskich 3/1, 08-521 Dęblin.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 27.02.2015 godzina 14:00, miejsce: ul. Dywizjonu 303 nr 12, 08-521 Dęblin.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: .

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Sekcji Zamówień Publicznych przy ul. Lotników Polskich 3/1, 08-521 Dęblin w dniu **27 lutego 2015 r. o godz. 14.00.**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Ogłoszenie zamieszczono w BZP dnia 12.02.2015 r.

Data opublikowania ogłoszenia: 12.02.2015 r.

DYREKTOR

Muzeum Sił Powietrznych

gen. bryg. pil. inż. (R) Ryszard HAĆ