

**MUZEUM SIŁ POWIETRZNYCH**  
**ogłasza przetarg nieograniczony**  
**na rozbudowę i przebudowę budynku użyteczności publicznej o funkcji Muzeum**  
**(Zp/pn/1/2014)**

Informację w sprawie przetargu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia można uzyskać w:

Muzeum Sił Powietrznych w Dęblinie  
ul. Lotników Polskich 3/1,  
tel. 81 551-82-81  
od poniedziałku do piątku w godzinach od godz. 7.30 do godz. 15.30

oraz na stronie internetowej [http:// www.muzeumsilpowietrznych.pl](http://www.muzeumsilpowietrznych.pl)

Specyfikację istotnych warunków zamówienia za pośrednictwem poczty można uzyskać po uiszczeniu wpłaty 10,00 zł na konto Muzeum Sił Powietrznych nr 13 1240 2858 1111 0010 3947 7384. Pisemną prośbę o specyfikację istotnych warunków zamówienia należy przesłać łącznie z kserokopią dowodu wpłaty.

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Muzeum Sił Powietrznych w Dęblinie, ul. Dywizjonu 303 nr 12, 08-521 Dęblin, woj. lubelskie, tel. 81 551 82 80, faks 81 551 82 81.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.muzeumsilpowietrznych.pl](http://www.muzeumsilpowietrznych.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: państwowa instytucja kultury.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Rozbudowa i przebudowa budynku użyteczności publicznej o funkcji Muzeum - numer Zp/pn/1/2014.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1) Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa i przebudowa budynku użyteczności publicznej o funkcji Muzeum; 2) budynek Nr 59 - Koszalin ul. Wojska Polskiego, działka ewidencyjna nr 398/3; 3) przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie, nadbudowie budynku nr 59, a w szczególności polegające na: a) Roboty budowlane: wykonanie ogrodzenia, roboty rozbiórkowe, żelbetowe, konstrukcyjne, murowe, tynkowe, podkłady pod posadzki, roboty izolacyjne, wymiana okien i drzwi zewnętrznych. b) Roboty sanitarne: demontaż istniejącej instalacji z armaturą, wykonanie: instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, hydrantowej, centralnego ogrzewania, wentylacji - bez urządzeń, armatury, białego montażu, grzejników. c) Roboty elektryczne: demontaż instalacji elektrycznej z osprzętem; wykonanie: instalacji elektrycznej, instalacji odgromowej, zasilanie, WLZ, rozdzielnie - bez osprzętu i urządzeń. d) Roboty teletechniczne: system nagłośnienia, instalacja monitoringu, instalacja alarmu włamania, system domofonowy - bez urządzeń. 4) Zakres robót określa załączony przedmiar na część robót z projektu budowlanego, i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót. 5) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane. 6) Ustala się minimalny okres gwarancji na 60 miesięcy. 7) Zaleca się by oferent dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonanie zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie oferent. Termin wizji lokalnej należy uzgodnić wcześniej z Zamawiającym. Osoba upoważniona do uzgodnienia terminu wizji lokalnej: Pan Andrzej Szmania, nr tel.: 81 551 82 80. 8) Umowa będzie zawarta na całość robót - forma wynagrodzenia ryczałtowa. 9) Zamawiający dokonuje podziału zamówienia na elementy rozliczeniowe przedstawione w formularzu cenowym. 10) Wykaz elementów rozliczeniowych, uzupełniony przez Wykonawcę o ceny realizacji poszczególnych elementów, staje się integralnym składnikiem umowy jako formularz cenowy. 11) Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez wykonawcę kosztów ich realizacji. 12) Wykaz elementów rozliczeniowych (ustalony wg załączonego przedmiaru) informuje wykonawcę o zakresie robót. Natomiast, nie zawiera żadnych ustaleń ilościowych. 13) Za ustalenia ilościowe i inne świadczenia oraz sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie wykonawca. Załączony przedmiar jest pomocniczy i nie stanowi podstawy do ustalenia wysokości wynagrodzenia ryczałtowego. Opisy poszczególnych pozycji przedmiaru robót nie mogą być traktowane jako ostatecznie definiujące wymagania dla danych robót. Nawet, jeżeli tego nie podano, należy przyjmować, że roboty ujęte w danej pozycji muszą być wykonane według: a) specyfikacji technicznej i obowiązujących przepisów technicznych, b) rysunków i wykazów, zawartych w dokumentacji projektowej (dotyczącej ogólnego zakresu ujętego w przedmiarze), c) wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. 14) W całkowitym wynagrodzeniu ryczałtowym przedłożonym przez Wykonawcę należy uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót wymaganej jakości, w wymaganym terminie, włączając w to: koszty bezpośrednie, koszty ogólne, wszelkie cła, usługi geodezyjne, próby i pomiary, wywóz materiałów uzyskanych z demontażu do utylizacji, składu odpadów lub złomowisko, inne należności płatne przez wykonawcę, według stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania. 15) Główny przedmiot zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 45 00 00 00 - 7 Roboty budowlane 45 20 00 00 - 9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub

ich części 45 45 30 00 - 7 Roboty remontowe i renowacyjne 45 40 00 00 - 1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45 33 00 00 - 9 Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i sanitarne 45 31 00 00 - 3 Roboty instalacyjne elektryczne Szczegółowy zakres oraz warunki realizacji przedmiotu zamówienia zawarte są w Projekcie budowlanym (załącznik nr 1 do SIWZ), Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (załącznik nr 2 do SIWZ) oraz w Przedmiarze robót (załączniki nr 3.1 - 3.4 do SIWZ)..

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.20.00.00-9, 45.45.30.00-7, 45.40.00.00-1, 45.33.00.00-9, 45.31.00.00-3.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 30.10.2015.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WADIUM**

- **Informacja na temat wadium:** 1) Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium; 2) przystępując do przetargu Wykonawca jest obowiązany wnieść wadium w wysokości: 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych); 3) wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: a) w pieniądzu, b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, c) w gwarancjach bankowych, (o terminie ważności odpowiadającemu terminowi związania ofertą), d) w gwarancjach ubezpieczeniowych, (o terminie ważności odpowiadającemu terminowi związania ofertą), e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.); 4) wadium wniesione w pieniądzu, Wykonawca jest zobowiązany wpłacić na rachunek bankowy: Bank Pekao S.A. I oddział w Dęblinie 13 1240 2858 1111 0010 3947 7384 z dopiskiem WADIUM; 5) wadium uważa się za wniesione skutecznie wówczas, gdy przed upływem terminu do złożenia ofert nastąpi uznanie rachunku Zamawiającego; 6) wadium wnoszone w formie innej, niż pieniężna, musi spełniać następujące wymagania: a) musi odpowiadać co do wartości wysokości wadium wskazanej powyżej, b) musi odpowiadać co do terminu ważności, terminowi związania ofertą określonego w punkcie 11 niniejszej specyfikacji, c) musi zawierać w swojej treści okoliczności, w których gwarant (poręczyciel) wypłaci kwotę wadium Zamawiającemu wraz z klauzulą stwierdzającą, że wypłata nastąpi na pierwsze żądanie Zamawiającego bez protestu gwaranta (poręczyciela), d) musi być podpisane przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentacji gwaranta (poręczyciela); 7) wadium wnoszone w formie niepieniężnej należy dostarczyć w oryginale najpóźniej w dniu otwarcia ofert do Działu Administracji Zamawiającego; 8) Wykonawca, który nie wniósł wadium w wymaganej formie zostanie wykluczony z postępowania.

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

- Do potwierdzenia oświadczeniem w załączniku Nr 1 do oferty, że Wykonawca może ubiegać się o zamówienie i spełnia wymogi określone w art. 22 ust. 1 ustawy

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

- Do potwierdzenia: - oświadczeniem w załączniku Nr 1 do oferty, że Wykonawca może ubiegać się o zamówienie i spełnia wymogi określone w art. 22 ust. 1 ustawy; - wykazem robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Należy wykazać co najmniej jedno przedsięwzięcie budowlane zrealizowane, polegające na przebudowie, rozbudowie, remoncie lub budowie budynków administracyjno-biurowych, użyteczności publicznej, mieszkalnych, o wartości zamówienia minimum 500 000,00 zł brutto oraz załączyć dokumenty, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - (wg wzoru stanowiącego zał. Nr 4 do oferty).

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

- Do potwierdzenia oświadczeniem w załączniku Nr 1 do oferty, że Wykonawca może ubiegać się o zamówienie i spełnia wymogi określone w art. 22 ust. 1 ustawy

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

- Do potwierdzenia oświadczeniem w załączniku Nr 1 do oferty, że Wykonawca może ubiegać się o zamówienie i spełnia wymogi określone w art. 22 ust. 1 ustawy

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

- o Do potwierdzenia oświadczeniem w załączniku Nr 1 do oferty, że Wykonawca może ubiegać się o zamówienie i spełnia wymogi określone w art. 22 ust. 1 ustawy

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**
  - wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
  - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
  - aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**
  - lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

a) formularz oferty; b) pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowę o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy; c) pełnomocnictwo do podpisania oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą

### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zgodnie z zapisami w projekcie umowy

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.muzeumsilpowietrznych.pl](http://www.muzeumsilpowietrznych.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** ul. Lotników Polskich 3/1, 08-521 Dęblin.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 23.07.2014 godzina 13:30, miejsce: ul. Dywizjonu 303 nr 12, 08-521 Dęblin.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** .

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Sekcji Zamówień Publicznych przy ul. Lotników Polskich 3/1, 08-521 Dęblin w dniu **23 lipca 2014 r. o godz. 14.30.**

**Termin związania ofertą** wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Ogłoszenie zamieszczono w BZP dnia **08.07.2014 r.**

Data opublikowania ogłoszenia: **08.07.2014 r.**

**DYREKTOR**

**Muzeum Sił Powietrznych**

**Gen. bryg. rez. pil. inż. Ryszard HAĆ**